

決算報告書

第6期

(自 平成23年 4月 1日
至 平成24年 3月31日)

国際ランド&ディベロップメント株式会社

貸借対照表

(平成24年3月31日現在)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)	円	(負 債 の 部)	円
流動資産	877,993,700	流動負債	859,137,594
現金及び預金	200,572,377	買掛金	103,014,298
売掛金	128,460,528	短期借入金	362,000,000
販売用不動産	461,681,289	関係会社短期借入金	200,000,000
前払費用	66,822,520	一年内返済予定長期借入金	30,000,000
繰延税金資産	4,294,540	リース債務	856,554
関係会社短期貸付金	10,000,000	未払金	11,671,701
未収入金	3,787,273	未払費用	18,598,066
その他	2,446,403	未払法人税等	1,210,000
貸倒引当金	△ 71,230	前受金	98,945,597
		預り金	22,563,134
		賞与引当金	9,709,000
		その他	569,244
固定資産	5,801,292,017	固定負債	2,547,964,667
有形固定資産	5,299,538,331	関係会社長期借入金	1,494,455,543
建物及び構築物	1,532,208,387	長期借入金	232,500,000
器具及び備品	299,474	リース債務	582,881
土地	3,765,631,446	長期未払金	27,897,324
リース資産	1,399,024	退職給付引当金	7,965,407
		預り保証金	784,563,512
投資その他の資産	501,753,686	負債合計	3,407,102,261
関係会社株式	20,634,000	(純 資 産 の 部)	
長期貸付金	5,091,281	株主資本	3,272,183,456
繰延税金資産	255,478	資本金	100,000,000
差入保証金	472,672,933	資本剰余金	3,127,378,347
その他	8,191,275	資本準備金	100,000,000
貸倒引当金	△ 5,091,281	その他資本剰余金	3,027,378,347
		利益剰余金	44,805,109
		その他利益剰余金	44,805,109
		繰越利益剰余金	44,805,109
資産合計	6,679,285,717	純資産合計	3,272,183,456
		負債・純資産合計	6,679,285,717

損 益 計 算 書

〔 自 平成23年 4月 1日 〕
〔 至 平成24年 3月 31日 〕

科 目	金 額	
	円	円
売 上 高		2,331,648,794
売 上 原 価		1,627,053,665
売 上 総 利 益		704,595,129
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		546,126,228
営 業 利 益		158,468,901
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	551,478	
債 務 保 証 料	14,860,597	
貸 倒 引 当 金 戻 入 益	310,000	
そ の 他 の 営 業 外 収 益	784,056	16,506,131
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	50,505,468	
為 替 差 損	29,717,349	
そ の 他 の 営 業 外 費 用	8,625,000	88,847,817
経 常 利 益		86,127,215
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	8,425,198	
投 資 有 価 証 券 売 却 損	584,939,863	
債 権 譲 渡 特 別 損 失	471,897,343	1,065,262,404
税 引 前 当 期 純 損 失 (△)		△979,135,189
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,210,000	
法 人 税 等 調 整 額	70,794,543	72,004,543
当 期 純 損 失 (△)		△1,051,139,732

株主資本等変動計算書

〔自 平成23年 4月 1日〕
〔至 平成24年 3月31日〕

(単位：円)

	株 主 資 本						純資産合計	
	資 本 金	資本剰余金			利益剰余金			株主資本 合 計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	その他利益剰余金			
					繰越利益剰余金			
平成23年3月31日残高	100,000,000	100,000,000	4,300,000,000	4,400,000,000	△176,676,812	4,323,323,188	4,323,323,188	
事業年度中の変動額								
当期純利益				-	△1,051,139,732	△1,051,139,732	△1,051,139,732	
資本剰余金処分			△1,272,621,653	△1,272,621,653	1,272,621,653	-	-	
事業年度中の変動額合計	-	-	△1,272,621,653	△1,272,621,653	221,481,921	△1,051,139,732	△1,051,139,732	
平成24年3月31日残高	100,000,000	100,000,000	3,027,378,347	3,127,378,347	44,805,109	3,272,183,456	3,272,183,456	

個 別 注 記 表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

① 有価証券の評価基準及び評価方法

関 係 会 社 株 式	…	移動平均法による原価法
② たな卸資産の評価基準及び評価方法	…	個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定）

(2) 固定資産の減価償却方法

有 形 固 定 資 産 (リ ー ス 資 産 を 除 く)	…	定率法を採用しております。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。
リ ー ス 資 産	…	所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産については、リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

(3) 引当金の計上基準

貸 倒 引 当 金	…	受取手形、売掛金等の債権に対する貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については合理的に見積もった貸倒率による額を、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。
賞 与 引 当 金	…	従業員の賞与の支給に備えるため、次回賞与支給見込額のうち当事業年度に対応する額を計上しております。
退 職 給 付 引 当 金	…	従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき、当事業年度末において発生していると認められる額を計上しております。数理計算上の差異については、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)による定額法により翌期から費用処理しております。

(4) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税抜方式によっております。

2. 株主資本等変動計算書の注記

(1) 当事業年度末の発行済株式の種類及び総数

2,000 株