

決 算 報 告 書

第5期

(自 平成22年 4月 1日)
(至 平成23年 3月31日)

国際ランド&ディベロップメント株式会社

貸借対照表

(平成23年3月31日現在)

| 科 目 | 金 額 | 科 目 | 金 額 |
|-------------|---------------|---------------|---------------|
| (資 産 の 部) | 円 | (負 債 の 部) | 円 |
| 流動資産 | 2,481,943,258 | 流動負債 | 727,326,414 |
| 現金及び預金 | 241,730,478 | 買掛金 | 60,285,255 |
| 売掛金 | 36,602,466 | 関係会社短期借入金 | 500,000,000 |
| 有価証券 | 584,949,863 | 一年内返済予定長期借入金 | 30,000,000 |
| 前払費用 | 78,708,106 | リース債務 | 835,653 |
| 繰延税金資産 | 6,760,345 | 未払金 | 6,725,060 |
| 関係会社短期貸付金 | 20,000,000 | 未払費用 | 9,556,321 |
| 未収入金 | 1,512,005,448 | 未払法人税等 | 605,000 |
| その他 | 1,507,782 | 前受金 | 104,249,498 |
| 貸倒引当金 | △ 321,230 | 預り金 | 1,847,720 |
| | | 賞与引当金 | 6,000,000 |
| | | その他 | 7,221,907 |
| 固定資産 | 6,114,131,681 | 固定負債 | 3,545,425,337 |
| 有形固定資産 | 5,447,484,153 | 関係会社長期借入金 | 2,100,000,000 |
| 建物及び構築物 | 1,652,038,796 | 長期借入金 | 262,500,000 |
| 器具及び備品 | 175,473 | リース債務 | 1,439,442 |
| 土地 | 3,793,031,446 | 長期未払金 | 28,022,325 |
| リース資産 | 2,238,438 | 退職給付引当金 | 4,889,323 |
| | | 預り保証金 | 1,148,574,247 |
| 投資その他の資産 | 666,647,528 | 負債合計 | 4,272,751,751 |
| 関係会社株式 | 20,634,000 | (純 資 産 の 部) | |
| 長期貸付金 | 5,151,281 | 株主資本 | 4,323,323,188 |
| 繰延税金資産 | 68,584,216 | 資本金 | 100,000,000 |
| 差入保証金 | 568,535,917 | 資本剰余金 | 4,400,000,000 |
| その他 | 8,893,395 | 資本準備金 | 100,000,000 |
| 貸倒引当金 | △ 5,151,281 | その他資本剰余金 | 4,300,000,000 |
| | | 利益剰余金 | △ 176,676,812 |
| | | その他利益剰余金 | △ 176,676,812 |
| | | 繰越利益剰余金 | △ 176,676,812 |
| 資産合計 | 8,596,074,939 | 純資産合計 | 4,323,323,188 |
| | | 負債・純資産合計 | 8,596,074,939 |

損 益 計 算 書

〔 自 平成22年 4月 1日 〕
〔 至 平成23年 3月31日 〕

| 科 目 | 金 額 | |
|-----------------------|------------|---------------|
| | 円 | 円 |
| 売 上 高 | | 2,317,092,092 |
| 売 上 原 価 | | 1,675,567,894 |
| 売 上 総 利 益 | | 641,524,198 |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 | | 419,497,840 |
| 営 業 利 益 | | 222,026,358 |
| 営 業 外 収 益 | | |
| 受 取 利 息 | 674,533 | |
| 債 務 保 証 料 | 15,105,858 | |
| そ の 他 の 営 業 外 収 益 | 963,476 | 16,743,867 |
| 営 業 外 費 用 | | |
| 支 払 利 息 | 49,115,034 | |
| 為 替 差 損 | 12,004,880 | |
| そ の 他 の 営 業 外 費 用 | 9,000,000 | 70,119,914 |
| 経 常 利 益 | | 168,650,311 |
| 特 別 利 益 | | |
| 貸 倒 引 当 金 戻 入 益 | 9,213,000 | |
| 固 定 資 産 売 却 益 | 97,804,000 | 107,017,000 |
| 特 別 損 失 | | |
| 減 損 損 失 | | 392,396,172 |
| 税 引 前 当 期 純 損 失 | | 116,728,861 |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 | 982,600 | |
| 法 人 税 等 調 整 額 | 58,965,790 | 59,948,390 |
| 当 期 純 損 失 | | 176,677,251 |

株主資本等変動計算書

〔自 平成22年 4月 1日〕
〔至 平成23年 3月31日〕

(単位：円)

| | 株 主 資 本 | | | | | | 純資産合計 | |
|--------------|-------------|-------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|-------------|
| | 資 本 金 | 資本剰余金 | | | 利益剰余金 | | | 株主資本 合 計 |
| | | 資本準備金 | その他資本剰余金 | 資本剰余金合計 | その他利益剰余金 | | | |
| | | | | | 繰越利益剰余金 | | | |
| 平成22年3月31日残高 | 100,000,000 | 100,000,000 | 4,300,000,000 | 4,400,000,000 | 192,464,439 | 4,692,464,439 | 4,692,464,439 | |
| 事業年度中の変動額 | | | | | | | | |
| 剰余金の配当 | - | - | - | - | △192,464,000 | △192,464,000 | △192,464,000 | |
| 当期純利益 | - | - | - | - | △176,677,251 | △176,677,251 | △176,677,251 | |
| 事業年度中の変動額合計 | - | - | - | - | △369,141,251 | △369,141,251 | △369,141,251 | |
| 平成23年3月31日残高 | 100,000,000 | 100,000,000 | 4,300,000,000 | 4,400,000,000 | △176,676,812 | 4,323,323,188 | 4,323,323,188 | |

個 別 注 記 表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

① 有価証券の評価基準及び評価方法

| | | |
|--------------------|---|---|
| 関係会社株式 | … | 移動平均法による原価法 |
| ② たな卸資産の評価基準及び評価方法 | … | 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定） |

(2) 固定資産の減価償却方法

| | | |
|----------------------|---|---|
| 有形固定資産 (リース資産を除く) | … | 定率法を採用しております。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 |
| リース資産 | … | 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産については、リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。 |

(3) 引当金の計上基準

| | | |
|---------|---|---|
| 貸倒引当金 | … | 受取手形、売掛金等の債権に対する貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については合理的に見積もった貸倒率による額を、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。 |
| 賞与引当金 | … | 従業員の賞与の支給に備えるため、次回賞与支給見込額のうち当事業年度に対応する額を計上しております。 |
| 退職給付引当金 | … | 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき、当事業年度末において発生していると認められる額を計上しております。数理計算上の差異については、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)による定額法により翌期から費用処理しております。 |

(4) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税抜方式によっております。

2. 株主資本等変動計算書の注記

(1) 当事業年度末の発行済株式の種類及び総数

2,000 株

(2) 配当に関する事項

配当金支払額

| 決議 | 株式の種類 | 配当金の総額 (百万円) | 1株当たりの配当額 | 基準日 | 効力発生日 |
|--------------------|-------|-----------------|-----------|------------|------------|
| 平成22年6月25日 定時総会 | 普通株式 | 192 | 96,232 | 平成22年3月31日 | 平成22年6月28日 |