

国際ランド&ディベロップメント、静岡県南伊豆町において 太陽光発電所(約 1.2MW)の建設をスタート

グリーン・コミュニティの実現を目指す日本アジアグループ傘下の国際ランド&ディベロップメント株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:金丸 直幹、以下「国際L&D」)は、堀川産業株式会社(本社:埼玉県草加市、代表取締役社長:堀川 雅治、以下「堀川産業」)様が静岡県賀茂郡南伊豆町に建設する太陽光発電所のCM(施工監理)業務を受託しました。

堀川産業様は地元自治組合より約 16,500 m²の敷地を賃借し、出力約 1.2MW、一般家庭の約 360 世帯分相当*の太陽光発電所を設置して売電事業を行います。このたび、発電所の建設に先立ち、7月2日に地鎮祭を執り行いました。発電所の竣工は平成 26 年 12 月を予定しており、竣工後は国際L&DがO&M(運営管理)業務を行う予定です。

国際L&Dは、不動産事業に環境・太陽光発電事業を組み込んだ「グリーンプロパティ」サービスの提供を通じて、安全・安心で災害に強いまちづくり、地域社会やお客様の資産価値向上と環境価値の創出に取り組んでいます。

*住宅に設置する太陽光発電システムの平均設置容量:3.0~3.5kW(当社調べ)



地鎮祭の様子(平成 26 年7月2日)

■堀川産業(株)南伊豆町伊浜太陽光発電所の概要

所在地	静岡県賀茂郡南伊豆町
事業主	堀川産業株式会社
施工監理	国際ランド&ディベロップメント株式会社
敷地面積	約 16,500 m ²
想定出力	約 1.2MW
パネル種類	多結晶
パネル枚数	4,872 枚
パネルメーカー	ソプレイソーラー社製
稼働時期	平成 26 年 12 月(予定)

【国際ランド&ディベロップメント株式会社について】 <http://www.kld.co.jp/>

国際ランド&ディベロップメント株式会社は、その前身である国際航業株式会社の不動産事業部門として1947年の創業以来、67年間にわたり不動産の開発・運営管理、環境対策、住宅供給などの事業を国内外で実施してきました。

近年は、従来の不動産サービスに加え、再生可能エネルギーの活用、省エネ・蓄エネといったエネルギーソリューションサービスを提供し、低炭素社会の実現に向けた総合的な取り組みを「グリーンプロパティ」と定義しサービスを拡大しています。

特に再生可能エネルギー活用分野においては、太陽光発電システム導入のシステムインテグレーターとして、オーナーや事業主の立場にたった総括的な視点から、設計・調達・工事（EPC）・運営管理（O&M）の業務をワンストップで提供しています。

【名 称】 国際ランド&ディベロップメント株式会社

【本社所在地】 〒102-0085 東京都千代田区六番町2番地

【資 本 金】 1億円

【業 務 内 容】 不動産開発・賃貸、不動産・建設コンサルティング・設計・工事
アセットマネジメント・プロパティマネジメント
太陽光発電の導入支援・EPC・O&M、エネルギーソリューション

【事業に関するお問い合わせ先】

国際ランド&ディベロップメント株式会社 企画部 TEL 03-3262-6091 URL : <http://www.kld.co.jp/>